МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МИРНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТАЙШЕТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности, в соответствии с требованиями статьи 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъекта поселения);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования установлен положениями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также муниципальным правовым актом поселения, принятым с учетом положений указанной статьи.

Учитывая, что в соответствии с частью 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации местные нормативы градостроительного проектирования поселения и внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования поселения утверждаются представительным органом местного самоуправления поселения, указанный выше муниципальный правовой акт должен приниматься представительным органом местного самоуправления (Думой поселения).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения такого поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования поселения должна осуществляться с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения поселения;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" (при наличии официального сайта муниципального образования) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

Утвержденные местных нормативов градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

В соответствии с частью 5 статьи 16(3) Закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» местные нормативы градостроительного проектирования и решение об их утверждении подлежат направлению в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Иркутской области для включения их в реестр нормативов градостроительного проектирования в течение двадцати рабочих дней со дня принятия такого решения.

Установленные Нормативами поправочные коэффициенты и нормативные показатели, применяемые в расчетах, применены в целях достижения целей, поставленных:

- Программой социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденной решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62;

- Приоритетами социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденными решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.

В качестве исходных данных применялись сведения Федеральной службы государственной статистики, вышеуказанные муниципальные программы и исходная информация администрации Мирнинского муниципального образования.

3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

3.1. ОБОСНОВАНИЕ ВИДОВ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ДЛЯ КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Обоснование видов объектов местного значения поселения выполняется в целях определения объектов местного значения поселения для которых необходимо разрабатывать расчетные показатели и последующей систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов местного значения поселения.

Систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и по видам объектов местного значения обеспечивает уполномоченный орган исполнительной власти Иркутской области в порядке, установленном статьей 16(3) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области».

Согласно пункта 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселений.

В настоящем документе принято, что к объектам местного значения поселения, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения, относятся объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие поселения в целом либо одновременно двух и более населенных пунктов, находящихся в границах поселения.

Виды объектов местного значения поселения, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения (пункт 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, определяется на основании полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" могут находиться в собственности поселения, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Объекты местного значения поселения, указанные в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в областях, для

которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, так же определены в части 2 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – Закон № 59-оз).

В целях обоснования расчетных показателей, в материалах по обоснованию, выполнено распределение различных видов объектов местного значения поселения по группам, относящихся к следующим областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Информация по видам объектов местного значения поселения применятся при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

Перечень объектов местного значения

Таблица 1

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	**Обоснование включения объекта в перечень**
Объекты электроснабжения	1. Подпункт а) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;». 2. Пункт 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий,
Объекты теплоснабжения	
Объекты газоснабжения	
Объекты водоснабжения	
Объекты водоотведения	

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	установленных законодательством Российской Федерации;». 3. Пункт 1 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».
Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием	1. Подпункт б) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «автомобильные дороги местного значения;». 2. Пункт 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также
Парковка (парковочные места)	
Пешеходный переход	

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;». 3. Пункт 2 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «автомобильные дороги местного значения;». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».
Автобусные остановки	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 7 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;». 3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты;».

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».
Многофункциональный спортивно-досуговый комплекс с бассейном	1. Подпункт в) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «физическая культура и массовый спорт,». 2. Пункт 14 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;». 3. Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;». 4. Пункт 5 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты физической культуры и массового спорта, в том числе: а) спортивные комплексы; б) плавательные бассейны; в) стадионы;». 5. Часть 3 статьи 14 Федерального закона
Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием, в том числе: стадион	

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Дом культуры и творчества	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 12 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;». 3. Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;». 4. Пункт 11 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;». 5. Пункт 17 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «формирование архивных фондов поселения;». 6. Пункт 1 части 1 статьи 14.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах
Муниципальный архив	
Муниципальный музей	
Муниципальные библиотеки	

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание музеев поселения;». 7. Пункт 7 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты культуры, в том числе: а) муниципальные архивы; б) муниципальные библиотеки; в) муниципальные музеи;». 8. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Специально оборудованные места массового отдыха населения	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 15 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения,». 3. Пункт 12 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «места массового отдыха населения;». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	Иркутской области вопросов местного значения».
Противопожарный водоем (резервуар)	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа;». 2. Пункт 9 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;». 3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Общественные кладбища	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 22 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;». 3. Пункт 10 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»:

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	«объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».
Объекты связи	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 10 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;». 3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Объекты общественного питания	
Объекты торговли	
Объекты бытового обслуживания	
Специализированный жилищный фонд (жилые помещения маневренного фонда)	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	значения поселения,». 2. Пункт 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда;». 3. Пункт 11 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «муниципальный жилищный фонд». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 5. Статья 1 Закона Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 138-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения».
Объекты озеленения территории Пешеходные дорожки (тротуары) Малые архитектурные формы	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),». 3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Детские площадки	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),». 3. Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;». 4. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». 5. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
Урны для мусора	1. Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Обоснование включения объекта в перечень
	Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,». 2. Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),». 3. Пункт 18 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора,». 3. Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». 4. Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3.2. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

3.2.1. Обоснование расчетных показателей в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Таблица 2

	Наименование видов объектов местного значения	Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
1.	**Объекты электроснабжения**	Показатель рассчитан по формуле: $ГП_{эл.}=НГП_{эл.}*Н_{факт.}$, где $НГП_{эл.}$ – норм потребления электроэнергии на 1 человека в год; $Н_{факт.}$ – количество населения по состоянию на 1 января 2014 года.	100% расположение объектов энергоснабжения на территории населенных пунктов обусловлено необходимость минимизировать затраты потребителей на технологическое подключение к сетям энергоснабжения.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
2.	**Объекты теплоснабжения включая горячее водоснабжение**	Показатель I рассчитан по формуле: $ГП_{теп.эн.}=НГП_{теп.эн.}*Ж_{факт.}$, где $НГП_{теп.эн.}$ – норма потребления теплоэнергии на 1 кв.м год; $Ж_{факт.}$ – фактическая площадь жилого фонда. Показатель II рассчитан по формуле: $ГП_{теп.эл.}=НГП_{теп.эл.}*Ж_{факт.}$, где $НГП_{теп.эл.}$ – норма потребления теплоэнергии на 1 человека в год; $Ж_{факт.}$ – фактическая площадь жилого фонда.	100% расположение объектов энергоснабжения на территории населенных пунктов обусловлено необходимостью минимизировать затраты потребителей на технологическое подключение к сетям энергоснабжения.

	Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.		
3.	**Объекты газоснабжения населения**	Программой социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденными решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62, Приоритетами социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденными решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61, газификация населенных пунктов не предусмотрена.	
4.	**Объекты водоснабжения населения холодной водой на хозяйственно-питьевые нужды**	Показатель рассчитан по формуле: $ГП_{хв.мин.}=НГП_{хв.}*Н_{факт.}$, где $НГП_{хв..}$ – норма потребления холодной воды на 1 человека в год; $Н_{факт.}$ – количество населения по состоянию на 1 января 2014 года.	100% расположение объектов непосредственного водоснабжения на территории населенных пунктов обусловлено необходимостью обеспечения максимальной территориальной доступности населения.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
5.	**Объекты водоотведения**	Показатель взят исходя из социально-демографического состава населения в разрезе населенных пунктов поселения, существующей системы водоотведения и экономической целесообразности.	Максимальная доступность для населения объектов (очистных сооружений) не нормируется.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального			

образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62.
Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.

3.2.2. Обоснование расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения

Таблица 3

	Наименование видов объектов местного значения	Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
1.	**Автомобильные дороги улично-дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием**	Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов, размера дорожного фонда поселения.	Не нормируется
Рекомендуемые поперечные профили улиц и дорог сельских поселений: 20 м - поселковая дорога; 21, 22, 23 м - главная улица; 24 м - основная улица в жилой застройке; 25м - второстепенный (переулок) улица в жилой застройке. **Обоснование применения:** Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
2.	Парковка (парковочные места)	Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов, преобладания индивидуального жилищного фонда и экономической целесообразности создания муниципальных бесплатных парковок, без учета	Показатель взят исходя из необходимости расположения объекта в границах населенного пункта в целях временного хранения автотранспортных средств населением поселения Раздел 11 СП 42.13330.2011 Приложение К СП 42.13330.2011

		коммерческих мест хранения автотранспорта и парковочных мест	
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
3.	Пешеходный переход	Показатель взят исходя из анализа численности населения, площади населенных пунктов и интенсивности движения	Показатель взят исходя из необходимости минимизировать время затраченное пешеходом в зимний период и повышения транспортной безопасности дорожного движения. Необходимость выбора вида пешеходного перехода и места, в том числе разделительного ограждения определяется дорожной обстановкой и методами выявления опасных участков дороги (ОДМ 218.4.005-2010 «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах»)
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
4.	**Автобусные остановки**	Показатель взят исходя из анализа перспективной численности населения, проектной площади населенных пунктов.	СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». П. 11.15 ОСТ 218.1.002-2003.» Автобусные остановки на автомобильных

			дорогах. Общие технические требования»
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			

3.2.3. Обоснование расчетных показателей в области физической культуры и массового спорта

Таблица 4

	Наименование видов объектов местного значения	**Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами**	**Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов**
1.	Многофункциональный спортивно-досуговый комплекс с бассейном	Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения и экономической целесообразности.	Показатель взят по формуле: $П_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ – расстояние между населенными пунктами поселения, составляющими одну систему жизнеобеспечения; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
2.	Открытая спортивная площадка с искусственным покрытием	Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам и экономической	Показатель взят по формуле: $П_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ – максимальное оптимальное расстояние до

		целесообразности.	объекта; $С_{ср}$ – средняя скорость движения пешехода в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			

3.2.4. Обоснование расчетных показателей в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения

Таблица 5

	Наименование видов объектов местного значения	Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
1.	**Дом культуры и творчества**	Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения и экономической целесообразности.	Показатель взят по формуле: $П_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ – расстояние между населенными пунктами поселения, составляющими одну систему жизнеобеспечения; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
2.	**Специально оборудованные**	Показатель взят исходя из анализа социально-	Показатель транспортной доступности взят по

	места массового отдыха населения	демографического состава населения и экономической целесообразности.	формуле: $Т_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, Где $Р_{мах}$ – расстояние от центра населенного пункта до места возможного размещения объекта за границами населенного пункта; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
3.	**Муниципальный архив**	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности.	Показатель взят по формуле: $П_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ – расстояние между населенными пунктами поселения, составляющими одну систему жизнеобеспечения; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
4.	**Муниципальный музей**	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности.	Показатель взят по формуле: $П_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ – расстояние между населенными пунктами поселения,

			составляющими одну систему жизнеобеспечения; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
5.	**Муниципальные библиотеки**	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам и экономической целесообразности.	Показатель взят по формуле: $П_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ – расстояние между населенными пунктами поселения, составляющими одну систему жизнеобеспечения; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
6.	**Противопожарный водоем (резервуар)**	пп. 4.1, 4.3, 9.10 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». п. 16.9 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция. ч. 5 ст. 67 Федерального	п. 9.11 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

		закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
7.	**Общественные кладбища**	Показатель рассчитан по формуле: $П_{зу.}=НП_{зу.}*Н_{факт.}/1000$, где $НП_{зу.}$ – нормативная площадь земельного участка в га на 1000 чел.; $Н_{факт.}$ – количество населения по состоянию на 1 января 2014 года.	Показатель транспортной доступности взят по формуле: $Т_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ – расстояние между населенными пунктами поселения, составляющими одну систему жизнеобеспечения; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение Ж.			
8.	**Объекты связи**	Показатель взят исходя из анализа социально-демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам	Показатель взят исходя из необходимости создания условий обеспечения населения поселения услугами: почтовой связи, связи общего пользования и подвижной радиотелефонной связи. Показатель по максимальной доступности объекта почтовой связи взят по формуле: $П_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ расстояние между населенными пунктами поселения,

			составляющими одну систему жизнеобеспечения; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61. Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи». Федеральный закон от 17.07.1999 № 176-ФЗ «О почтовой связи».			
9.	**Объекты общественного питания**	Показатель взят исходя из необходимости создания условий обеспечения населения поселения услугами общественного питания с учетом анализа социально-демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам	Показатель транспортной доступности взят по формуле: $Т_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ – расстояние между населенными пунктами поселения, составляющими одну систему жизнеобеспечения; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
10.	**Объекты торговли**	Показатель взят исходя из необходимости создания условий обеспечения населения поселения услугами торговли с учетом анализа социально-демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам	Показатель транспортной доступности взят по формуле: $Т_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ – расстояние между населенными пунктами поселения, составляющими одну систему

			жизнеобеспечения; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
11.	**Объекты бытового обслуживания**	Показатель взят исходя из необходимости создания условий обеспечения населения поселения услугами бытового обслуживания с учетом анализа социально-демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам	Показатель транспортной доступности взят по формуле: $Т_рД=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ – расстояние между населенными пунктами поселения, составляющими одну систему жизнеобеспечения; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
12.	**Специализированный жилищный фонд (жилые помещения маневренного фонда)**	Показатель взят по формуле: $П_{мжф}=Н_{вжд}*П_н*К_п$, где $Н_{вжд}$ - число людей проживающих в ветхих жилых домах; $П_н$ – минимальная нормативная площадь жилого помещения маневренного фонда на 1 человека (6 $м^2$/чел.); $К_п$ – поправочный коэффициент на возможность	ч.1 ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации

		одновременного заселения всех нуждающихся граждан	

Обоснование применения:
Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62.
Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.

3.2.5. Обоснование расчетных показателей в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения

Таблица 6

	Наименование видов объектов местного значения	Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
1.	**Уличное освещение**	Показатель взят по формуле: $П_{уо}= П_{удс}*Н_{п}$, где $П_{удс}$ – общая протяженность улиц, проездов, набережных; $Н_{п}$ – принятый в Нормативах показатель минимального уровня освещенности (в процентах) и равный 35%	Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека, СП 42.13330.2011«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Обоснование применения:
Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62.
Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.

2.	**Объекты озеленения территории**	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам	Показатель транспортной доступности взят по формуле: $Т_{р}Д=Р_{мах}/С_{ср}$, где $Р_{мах}$ – расстояние от центра населенного пункта до места возможного размещения объекта за границами

			населенного пункта; $С_{ср}$ – средняя скорость движения транспортного средства в минуту.
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
3.	**Детские площадки**	Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам. Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека. СП 42.13330.2011«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Показатель пешеходной доступности взят по формуле: $П_рД=Р_{мах}/С_{ср}/К_{об}$, где $Р_{мах}$ – максимальный радиус обслуживания части населенного пункта; $С_{ср}$ – средняя скорость движения пешехода в минуту; $К_{об}$ – минимальное количество объектов (детских площадок).
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
4.	**Пешеходные дорожки (тротуары)**	Показатель взят по формуле: $П_{оп}= П_{удс}*Н_п$, где $П_{удс}$ – общая протяженность улиц, проездов, набережных; $Н_п$ – принятый в Нормативах показатель минимальной обеспеченности пешеходными дорожками (в процентах) и равный 30%	Не устанавливается
Обоснование применения:			

Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
5.	**Урны для мусора**	Показатель взят по формуле: $У_{ок}= Н_{факт.}/Н_{у}$, где $Н_{факт.}$ – количество населения по состоянию на расчетный срок; $Н_{у}$ - принятый в Нормативах показатель минимальной обеспеченности урнами из расчета 1 урна на 15 человек	Показатель взят по формуле: $Р_{уу}= П_{оп} /У_{ок}$, где $П_{оп}$ – улично-дорожной сети; $У_{ок}$ – установленная Нормативами минимальная обеспеченность урнами
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			
6.	**Малые архитектурные формы**	Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека.	Не нормируется
Обоснование применения: Программа социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования на 2011-2015 года в новой редакции, утвержденная решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 62. Приоритеты социально-экономического развития Мирнинского муниципального образования до 2020 года в новой редакции, утвержденные решением Думы Мирнинского муниципального образования от 05.06.2011г. № 61.			

3.3. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

3.3.1. Географическое положение

Мирнинское муниципальное образование расположено в северной части Тайшетского района. На севере и востоке муниципальное образование граничит с Новобирюсинским муниципальным образованием, на юге с Джогинским муниципальным образованием, на юго-западе, западе и северо-западе с Шелаевским муниципальным образованием Тайшетского района.

По западной границе поселения проходит железная дорога Решеты-Карабула. Расстояние до железнодорожной станции Черманчет от центра поселения 1 км.

Площадь Мирнинского муниципального образования –17029,06га. Предоставлено земли населению для ведения личного подсобного хозяйства 54,2 га. Под жилой застройкой 15,7 га, сельскохозяйственного использования 54,2га. Численность населения поселения составляла на 01.01.2014г. 1156 человек

Таблица 1

Земельный фонд Мирнинского муниципального образования (га)

Общая площадь муниципального образования- всего	17029,06
Представленная физическим лицам	54,2
Во владение, пользование	54,2
Представленная юридическим лицам в аренду	16
Земли в черте населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования	121
Из них:	
Жилой застройки	15,7
Общественно-деловой застройки	6,2
Производственные	12
Сельскохозяйственного использования	54,2
Специального значения	2
Земли муниципального образования за чертой населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования	16908,6

В состав Мирнинского сельского поселения входят три населенных пункта: с. Мирный, п.Пея, пос.ж\д ст.Черманчет. Сообщение с районным центром осуществляется по железной дороге и автодороге - расстояние 180-200км.

3.3.2. Население, качество жизни и основные социальные проблемы Мирнинского муниципального образования

В Мирнинском муниципальном образовании проживает 1281 человек. Доля трудовых ресурсов в численности населения – 26 % или 334 человека.

Статистические данные о социально-демографическом составе и плотности населения на территории Мирнинского муниципального образования за 2009-2014 годы приведены в таблице 13.

Таблица 13

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Кол-во населения, постоянно проживающего на территории поселения (чел.), в том числе: 1) *наименование нас. пункта с.Мирный*	1317 1019	1312 1006	1281 995	1242 955	1203 923	1156 889
2) *наименование нас. пункта п.Пея*	252	259	238	241	233	218
3) *наименование нас. пункта ст.п.Черманчет*	46	47	48	46	47	49
Плотность населения поселения (чел.), в том числе: 1) *в (наименование населенного пункта); с.Мирный*	773	766	777	769	767	769
2) *в (наименование населенного пункта); п.Пея*	191	197	186	194	194	189
3) *в (наименование населенного пункта); ст.п.Черманчет*	35	36	37	37	39	42
Расстояние до административного центра Тайшетского района	180	180	180	180	180	180
Половая структура населения						
Мужчины	657	653	643	618	600	569
Женщины	660	659	638	624	603	587
Возрастная структура населения						
Моложе трудоспособного возраста	331	329	259	290	263	263
Трудоспособный возраст	696	687	704	690	681	604
Старше трудоспособного возраста	290	296	318	262	259	289

Среднемесячная заработная плата по Мирнинскому муниципальному образованию составляет 7938 рублей. Заработная плата в промышленности по сравнению с 2009 годом выросла на 11,4 % и составила 8844 рубля. Среднесписочная численность работников в промышленности 92 человек. В бюджетной сфере заработная плата выросла на 10,8 % и составила 8467 рублей. Среднесписочная численность работающих в бюджетных учреждениях 115 человек. Доля населения, имеющего доход ниже прожиточного минимума 3,9 %.

Уровень жилищной обеспеченности по Мирнинскому муниципальному образованию составляет 15 кв.м. жилой площади на 1 человека. Жилищный фонд неблагоустроенный. Площадь жилого фонда 22000 м^2 из них муниципальная 16600 м^2 из всей площади муниципального жилья 50 % ветхого. Отопление печное. Требуется капитальный ремонт жилья и печей. Водопроводной сети нет, население снабжается водой из водозаборных скважин, которых на территории 4 единицы.

Таблица 14

Информацию о жилищном фонде населенных пунктов

Вид жилой застройки	Площадь застройки, га	Кол-во проживающего населения, чел.	Плотность населения, чел./га
ИЖС	-	-	-
Малоэтажная застройка (до 3 эт.)	-	-	-
Среднеэтажная застройка (4-7 эт.)	-	-	-
Многоэтажная (свыше 7 эт.)	-	-	-
Многоквартирные жилые дома	15,7	1109	14

Детский сад, школа и больница отапливаются 2 котельными, работающими на твердом топливе (дрова). На территории муниципального образования 27,05 км. щебеночно-гравийных дорог общего пользования. Дороги находятся в плохом состоянии. По территории муниципального образования проходит Красноярская железная дорога. Транспортного сообщения между близлежащими селами нет. В с.Пея и с.Мирный установлены таксофоны. Во всех селах есть сотовая связь компании Мегафон.

Информация об автомобильных дорогах приведена в таблице 14.

Таблица 15

Выписка из Реестра муниципальной собственности Мирнинского муниципального образования по состоянию на 01 августа 2014г.

№ п\п	Наименование автомобильных дорог общего пользования местного значения	Адрес объекта (местоположение)	Протяженность автомобильных дорог, всего, км	в том числе		
				автомобильных дорог с твердым покрытием (асфальтобетон, гравий, щебень), км	автомобильных дорог с грунтовым покрытием, км	автозимника, ледовых переправ, км
1.	Автомобильная дорога ул. Шишино	с.Мирный с.Мирный	2,1	2,1		
2.	Автомобильная дорога ул. Советская	с.Мирный с.Мирный	1,0	1,0		
3.	Автомобильная дорога ул. Набережная	с.Мирный с.Мирный	0,55	0,55		
4.	Автомобильная дорога ул. Терешковой	с.Мирный с.Мирный	1,05	1,05		
5.	Автомобильная дорога ул. Первомайская	с.Мирный с.Мирный	0,95	0,95		
6.	Автомобильная дорога ул. Октябрьская	с.Мирный с.Мирный	0,9	0,9		
7.	Автомобильная дорога ул. 24 Партсъезда	с.Мирный с.Мирный	0,9	0,9		
8	Автомобильная дорога ул. Победы	с.Мирный с.Мирный	0,9	0,9		
9.	Автомобильная дорога ул. Березовая	с.Мирный с.Мирный	0,57	0,57		
10.	Автомобильная дорога ул. Чехова	с.Мирный	0,4	0,4		
11.	Автомобильная дорога ул. Кирова	с.Мирный	0,35	0,35		
12.	Автомобильная дорога ул. Лесная	с.Мирный	0,35	0,35		
13.	Автомобильная дорога	с.Мирный	1,25	1,25		

	ул. Зеленая					
14	Автомобильная дорога ул. Больничная	с.Мирный	0,45	0,45		
15.	Автомобильная дорога ул. Школьная	с.Мирный	1,8	1,8		
16.	Автомобильная дорога ул. Вокзальная	с.Мирный	0,5	0,5		
17.	Автомобильная дорога ул. пер.1(ул.Терешковой- Набережная сев.ч.)	с.Мирный	0,1	0,1		
18	Автомобильная дорога ул. . пер.2(ул.Терешковой- Набережная юж.ч.)	с.Мирный	0,1	0,1		
19.	Автомобильная дорога ул.пер3 (ул.Октябрьская- ул.24 Партсъезда юж.ч.)	с.Мирный	0,15	0,15		
20.	Автомобильная дорога ул. пер4 (ул.Октябрьская- ул.24 Партсъезда сев.ч.)	с.Мирный	0,15	0,15		
21.	Автомобильная дорога ул. Береговая	п. Пея	1,25	1,25		
22.	Автомобильная дорога ул. Гаражная	п. Пея	0,56	0,56		
23.	Автомобильная дорога ул. Капустина	п. Пея	0,62	0,62		
24.	Автомобильная дорога ул. 50 лет Октября	п. Пея	0,56	0,56		

25.	Автомобильная дорога ул. Заречная	п. Пея	1,25	1,25		
26.	Автомобильная дорога ул. Лесная	п. Пея	0,4	0,4		
27.	пер.Береговая до автодороги Тайшет-Новобирюсинский	п. Пея	0,44	0,44		

Обеспечение населения продуктами питания и товарами первой необходимости в Мирнинском муниципальном образовании удовлетворительное вследствие развитой торговой сети. Открыты и работают 10 магазинов розничной торговли с широким ассортиментом товаров, однако развитие системы бытовых услуг недостаточно. Отсутствуют химчистка, ритуальные услуги, баня, ремонт обуви, что объясняется низким спросом населения на услуги бытового обслуживания.

В Мирнинском муниципальном образовании имеется одна средняя общеобразовательная школа в с. Мирный, одна основная общеобразовательная школа в с. Пея, один детсад в с. Мирный на 40 мест, Дом Культуры, клуб в с. Пея, две библиотеки, музей.

Для оказания медицинской помощи населению имеется больница на 15 коек. Недостаток бюджетного финансирования приводит к тому, что стационарное лечение осуществляется за счет пациентов. В с. Пея имеется фельдшерский пункт.

Для занятий спортом имеется спортплощадка при школе.

3.3.4. Особенности структуры экономики. Основные отрасли, предприятия, роль малого бизнеса.

Экономика муниципального образования представлена предприятиями промышленного производства, торговли.

Основным ресурсным богатством муниципального образования является лес. Но, анализируя экономическую ситуацию на территории, можно сказать, что древесина в основном вывозится в необработанном виде, отсутствует глубокая ее переработка.

Предприятием, которое осуществляет свою лесозаготовительную деятельность на территории муниципального образования, является ООО «Северная звезда», по вывозке и переработке древесины это предприятие занимает одно из первых мест в районных показателях.

Реализация продукции повысилась на 5,4% и составила 39,1 млн. рублей. Среднесписочная численность работающих составила 92 человек, среднемесячная заработная плата 8844 рублей в промышленности. В дальнейшем предприятие планируется увеличить долю переработки древесины, что позволит увеличить число рабочих мест.

В области торговли осуществляют свою деятельность 6 индивидуальных предпринимателей, содержащие 10 магазинов которые и обеспечивают товарами и продуктами все население муниципального образования. Численность работающих в магазинах у индивидуальных предпринимателей 18 человек. Среднемесячная заработная плата составила 4500 рублей. Оборот розничной торговли 5,7 млн. рублей.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Климатические характеристики Мирнинского муниципального образования

Климатические условия:

Климат территории Мирнинского поселения – резко-континентальный с длинной холодной зимой и теплым, с обильными осадками, летом.

Территория Мирнинского поселения находится в пределах таёжной зоны с характерным для этой зоны животным и растительным миром.

Более 85% территории поселения покрыто лесом.

В таёжных лесах поселения обитают: лось, бурый медведь, соболь, косуля, колонок, росомаха, рысь, белка, бурундук, горностай, барсук, заяц-беляк, заяц-русак, ондатра и др.

Гидрографические данные

Гидрографическая сеть Мирнинского сельского поселения представлена р. Бирюса, протекающей по юго-западной, южной и юго-западной границе поселения, и её многочисленными притоками различных порядков. Наиболее крупными притоками, рассекающими территорию в субширотном направлении, являются реки Бортик, Малая Зюхта, Большая Зюхта, Купелая, ручьи Подгорный, Каменный и др.

Все реки Мирнинского муниципального образования относятся к рыбохозяйственным водоёмам высшей категории.

На 1км2 площади поселения приходится 0,8-1,0 км рек.

Приложение 2

Показатели, характеризующие состояние экономики и социальной сферы Мирнинского муниципального образования за 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 годы

(по открытым данным Федеральной службы государственной статистики)

Розничная торговля и общественное питание

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Количество объектов розничной торговли и общественного питания									
магазины	единица	11	13	н.д.	н.д.	н.д.	10	10	11
магазины (без торговых центров)	единица	н.д.	н.д.	11	11	11	н.д.	н.д.	н.д.
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	единица	н.д.	н.д.	2	2	2	2	2	2
неспециализированные продовольственные магазины (минимаркеты)	единица	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	10	н.д.	н.д.
магазины товаров повседневного спроса, минимаркеты	единица	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	10	11
Площадь торгового зала объектов розничной торговли									
магазины	метр квадратный	419	502	н.д.	н.д.	н.д.	461.8	461.8	570.8
магазины (без торговых центров)	метр квадратный	н.д.	н.д.	450	450	466	н.д.	н.д.	н.д.
неспециализированные продовольственные магазины (минимаркеты)	метр квадратный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	461.8	н.д.	н.д.
магазины товаров повседневного спроса, минимаркеты	метр квадратный	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	461.8	570.8
Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания									
столовые учебных заведений, организаций, промышленных	метр квадратный	н.д.	н.д.	110	110	110	110	110	110

предприятий									
Число мест в объектах общественного питания									
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	место	н.д.	н.д.	100	100	100	100	100	100

Территория

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Общая площадь земель муниципального образования	гектар	17029	17029	17029	17029	17029	17029	17029	17029.1
Общая протяженность улиц, проездов, набережных (на конец года)	километр	н.д.	19	19	19	19	18.5	н.д.	н.д.
Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных (на конец года)	километр	н.д.	6	6	6	6	6	н.д.	н.д.

Коммунальная сфера

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Количество негазифицированных населенных пунктов	единица	н.д.	3	3	3	3	3	3	3
Число источников теплоснабжения	единица	2	н.д.	2	2	2	2	2	2
Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч	единица	2	н.д.	2	2	2	2	2	2
Общая площадь жилых помещений	тысяча метров квадратных	н.д.	18	18	18	18	17.6	17.6	24.2
Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах	тысяча метров квадратных	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Число проживающих в ветхих жилых домах	человек	н.д.	320	320	320	320	320	320	

Местный бюджет

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления)									
Всего	тысяча рублей	2514	2063	3065	2615	2965	3738	6568	7577
Расходы муниципального бюджета, фактически исполнены									
Всего	тысяча рублей	2430	2431	2997	2556	3001	3372	6942	7548
Профицит, дефицит (-) бюджета муниципального образования (местного бюджета), фактически исполнено	тысяча рублей	84	-368	68	59	-36	366	-374	29

Организация отдыха, развлечений и культуры

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Число учреждений культурно-досугового типа	единица	2	2	2	2	2	2	н.д.	1
Число структурных подразделений (филиалов) учреждений культурно-досугового типа	единица	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	2	1
Число общедоступных (публичных) библиотек	единица	2	2	2	2	2	2	н.д.	н.д.
Число структурных подразделений (филиалов) общедоступных (публичных) библиотек	единица	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	2	2
Число музеев	единица	н.д.	1	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.

Население

Показатели	Ед. измерения	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Средний размер									

частного домохозяйства									
на 14 октября 2010 г.	человек	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	2,5	н.д.	н.д.	н.д.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						044/2015-МНГП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		